Build Together
DAEWOO E&C

Investor Relations 2020

대우건설의 새로운 도약이 시작된다

-2020년 상반기

Disclaimer

Build Together
DAEWOO E&C

본 자료는 투자자 여러분의 편의를 위하여 작성되었습니다.

본 자료의 재무수치는 K-IFRS에 의거 연결재무제표를 기준으로 제공되는 것으로서, 아직 외부감사인의 회계검토가 최종 완료되지 않은 상태의 잠정 또는 추정자료입니다.

이는 회계수감 과정에서 일부 변경이 될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

본 자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것이며, 당사는 본 자료의 내용에 대하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증을 제공하거나, 책임을 부담하지 않습니다. 또한, 당사는 투자자 여러분의 투자가 독자적이고, 독립적인 판단에 의하여 이루어질 것으로 신뢰합니다.

Contents

Build Together
DAEWOO E&C

상반기 경영실적	1. 신규수주
	2. 수주잔고
	3. 매출액
	4. 매출총이익(률)
	5. 영업이익(률)
	※ 별첨. 요약재무제표
경영계획 달성률	1. 신규수주
	2. 매출액
	3. 분양
	4. 2020년 분양 계획
	5. 해외수주 추진현황

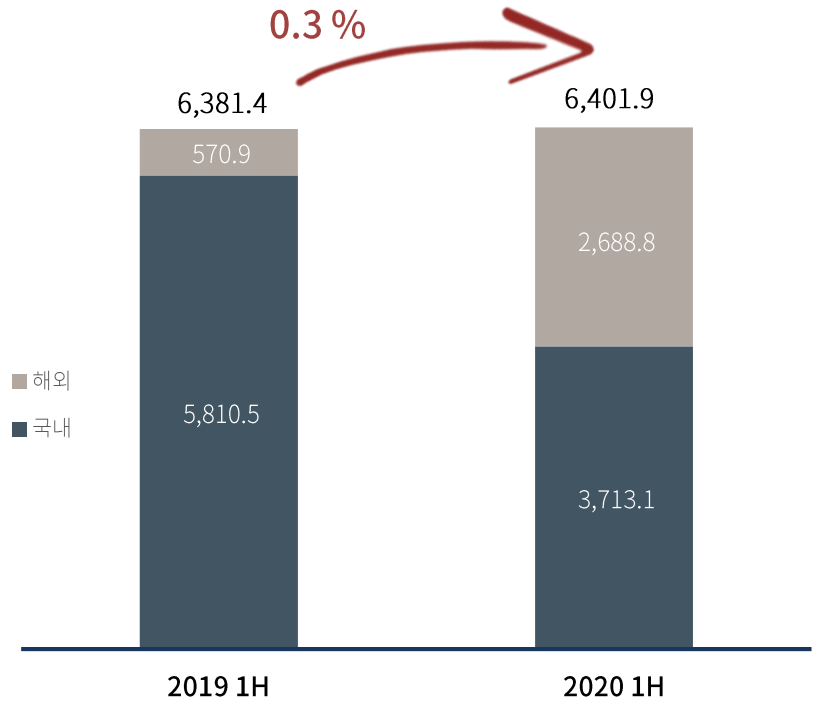
상반기 경영실적

1. 신규수주

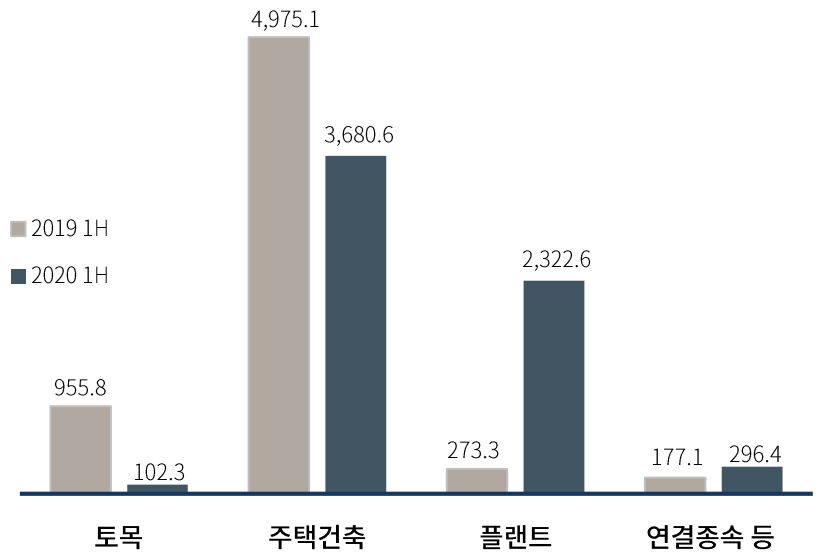
- 2020년 상반기 신규 수주 6조 4,019억원, 나이지리아 LNG7 신규 수주 건으로 플랜트 부문 전년 동기 대비 750% 증가

[단위-십억원]

신규수주 (YoY)



부문별 신규수주

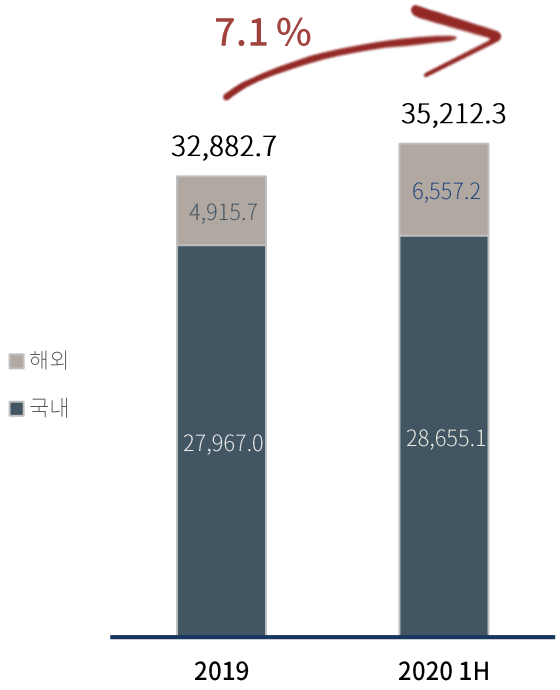


2. 수주잔고

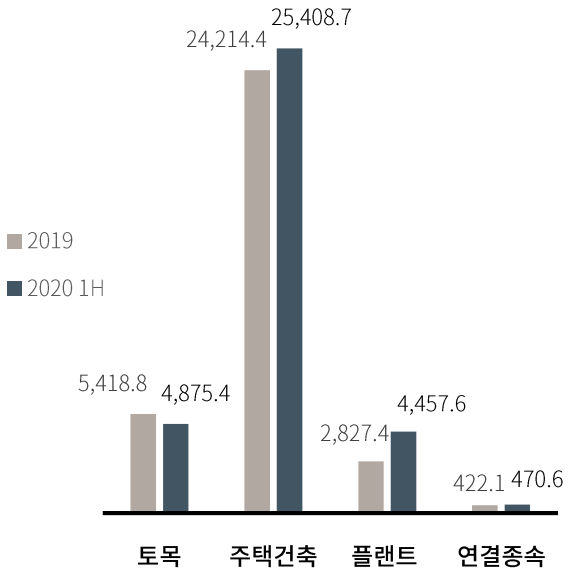
- 19년 매출액 대비 4.1배의 풍부한 수주잔고 보유 (35.2조원, +7.1%)

[단위–십억원]

연도별 수주잔고



부문별 수주잔고

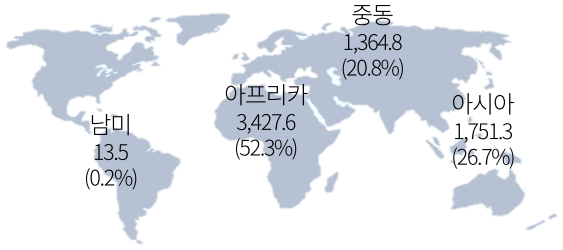


국내 주택건축 / 해외부문 수주잔고

< 국내 주택건축부문 사업유형별 잔고 >

도시정비	민 간	공 공	자체개발
11,796.4 (47.4%)	9,744.4 (39.2%)	545.1 (2.2%)	2,784.0 (11.2%)

< 해외 지역별 잔고 비중 >



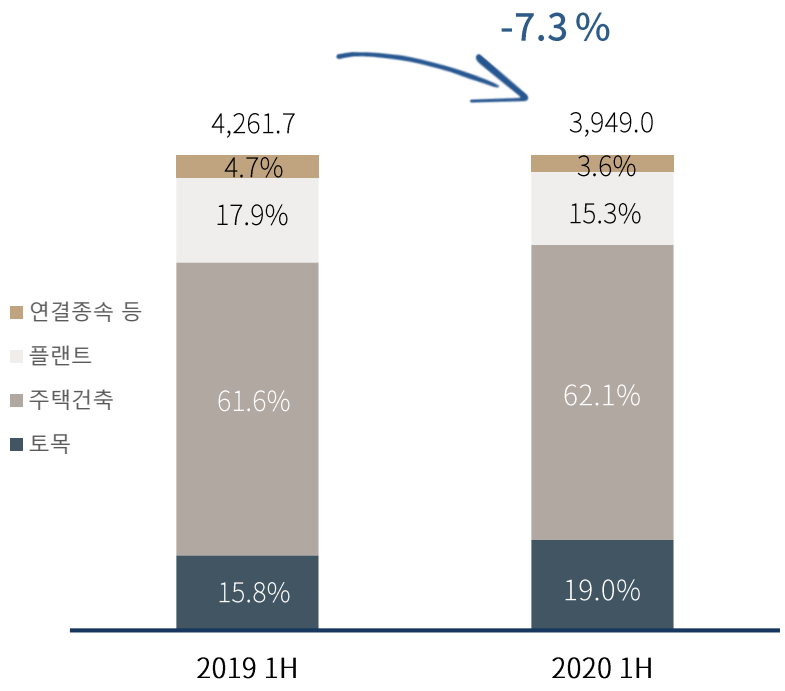
▶ 플랜트 61.2%, 토목 23.8%, 건축 15.0%

3. 매출액

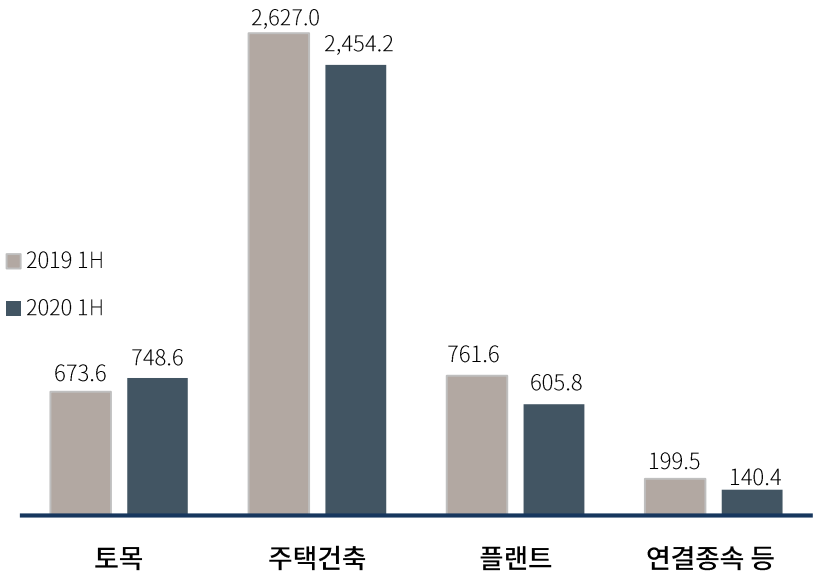
- 2020년 상반기 매출액 3조 9,490억원 (-7.3% yoy)

[단위-십억원]

연도별 매출과 비중



부문별 매출



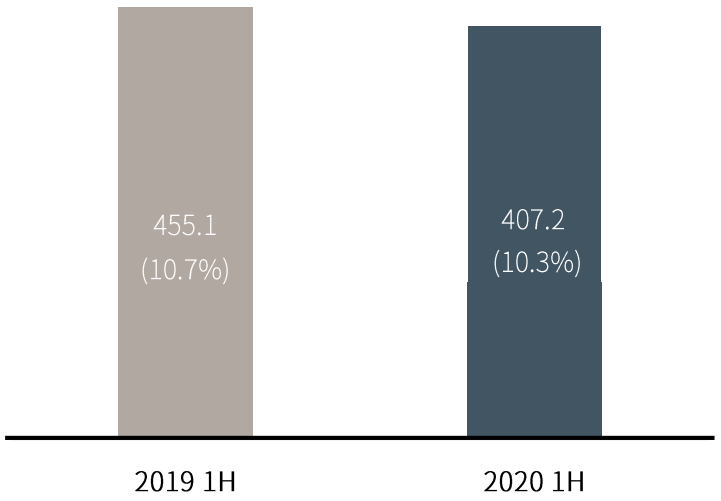
4. 매출총이익(률)

Build Together DAEWOO E&C

- 2020년 상반기 매출총이익 4,072억원, 전년 동기 대비 토목 및 플랜트 매출총이익률 개선

[단위-십억원]

연도별 매출총이익률



부문별 매출총이익(률)

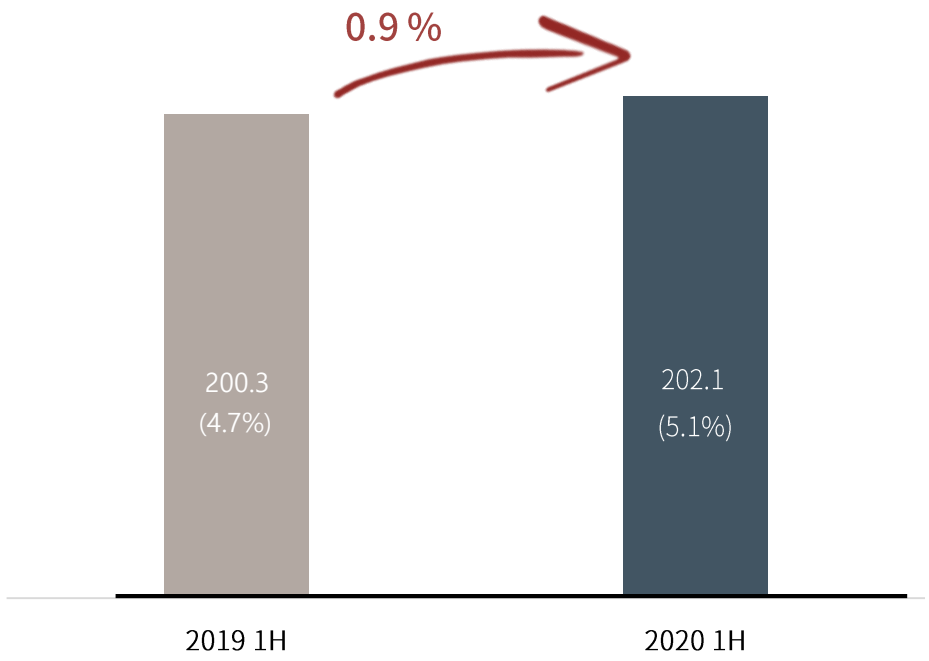
구 분	2019 1H		2020 1H	
토목	-9.2	-1.4%	16.6	2.2%
주택건축	368.7	14.0%	334.8	13.6%
플랜트	43.9	5.8%	37.7	6.2%
연결종속 등	51.7	25.9%	18.1	12.9%
합 계	455.1	10.7%	407.2	10.3%

5. 영업이익(률)

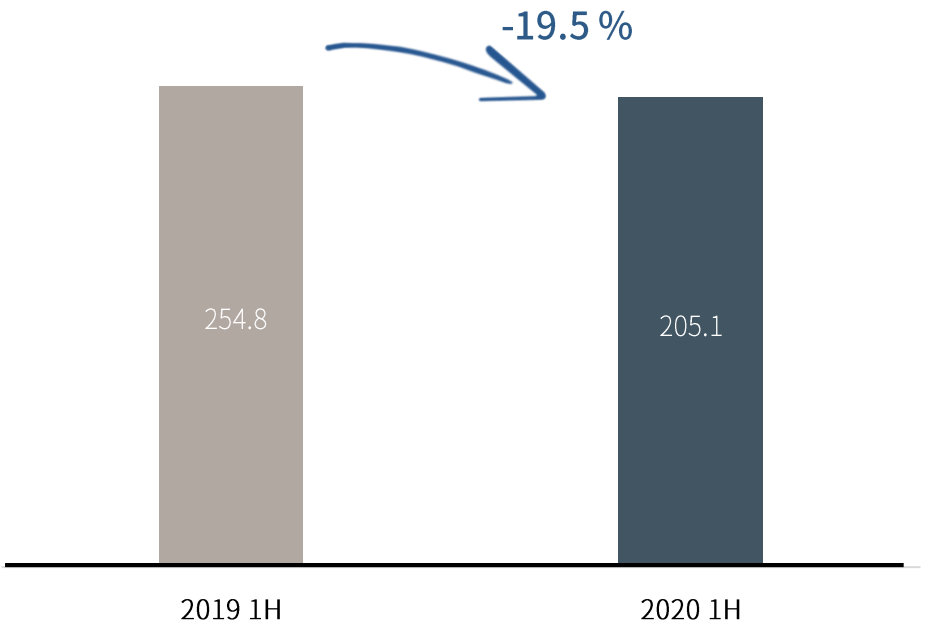
- 2020년 상반기 영업이익 2,021억원 (+0.9% yoy)

[단위-십억원]

영업이익



판관비



※ 별첨. 요약 재무제표 (누계)

Build Together DAEWOO E&C

[단위-십억원]

요약 손익계산서 (P/L)

구 분	2019 1H	2020 1H
매 출 액	4,261.7	3,949.0
매출총이익(률)	455.1 (10.7%)	407.2 (10.3%)
영업이익(률)	200.3 (4.7%)	202.1 (5.1%)
기타수익비용	27.6	-21.2
순금융비용	-36.2	-34.0
세전이익	191.7	146.9
당기순이익(률)	132.0 (3.1%)	114.3 (2.9%)

요약 재무상태표 (B/S)

구 분	2019	2020 1H
자 산	9,697.7	9,621.1
유동자산	6,049.4	6,106.9
현금 및 현금성자산	756.8	930.1
부 채	7,209.4	6,980.7
유동부채	5,084.7	5,233.3
차 입 금	2,352.1	2,419.1
자 본	2,488.3	2,640.5

구 분	2019	2020 1H
부채비율	289.7%	264.4%
PF대출보증잔액	409.4	401.7
미착공PF잔액	84.7	136.4

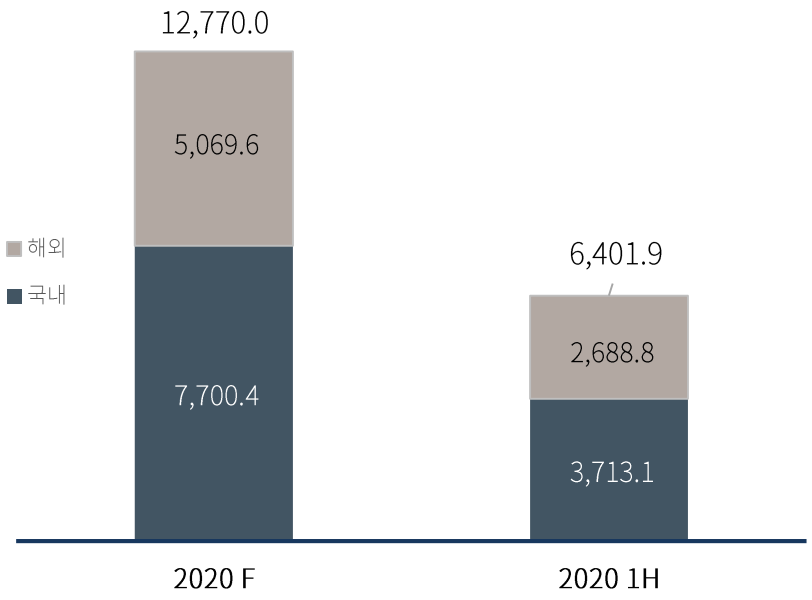
경영계획 달성률

1. 신규수주

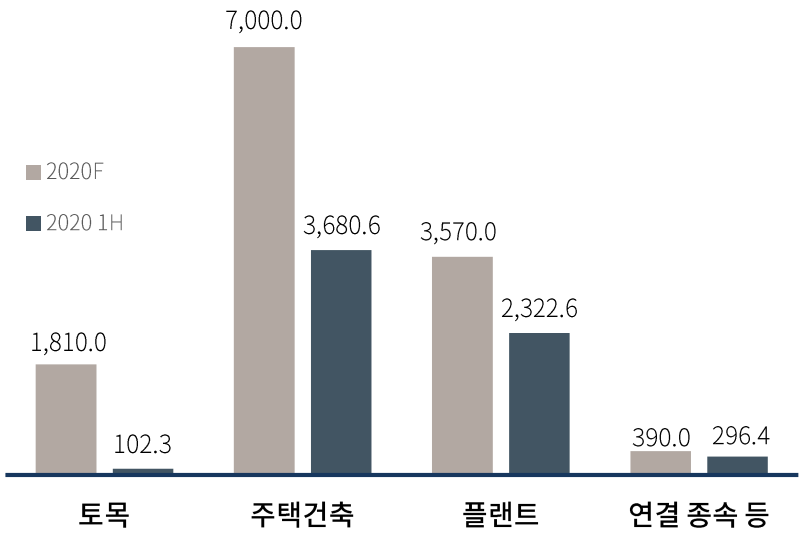
- 2020년 계획 대비 달성률 50%, 2019년 연 매출 (8조 6,519억) 대비 74%

[단위–십억원]

2020년 계획 대비 달성률



사업 부문별 계획 대비 달성률

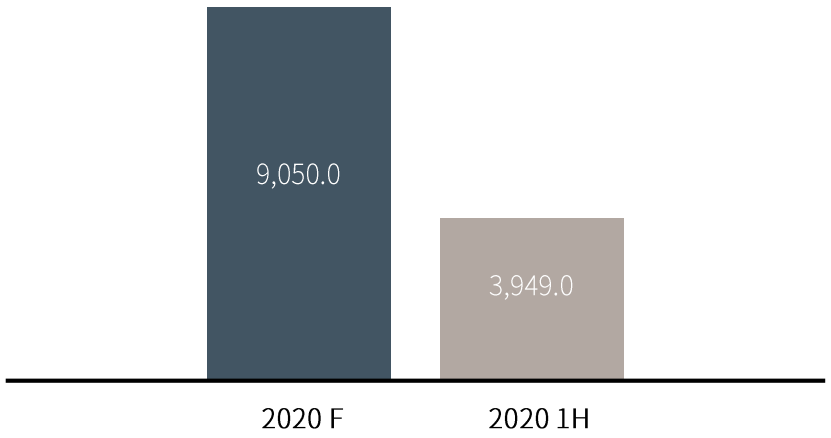


2. 매출액

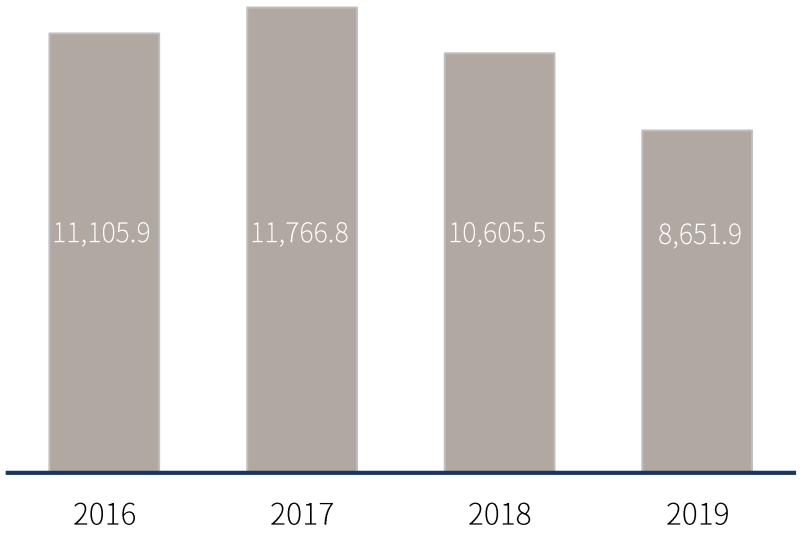
- 2020년 계획 대비 달성률 : 44%

[단위–십억원]

2020년 계획 대비 달성률



연도별 매출추이

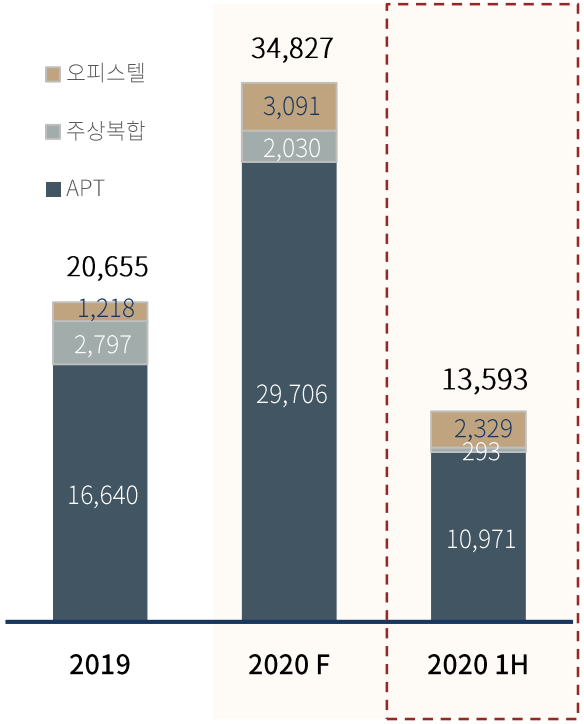


3. 분양

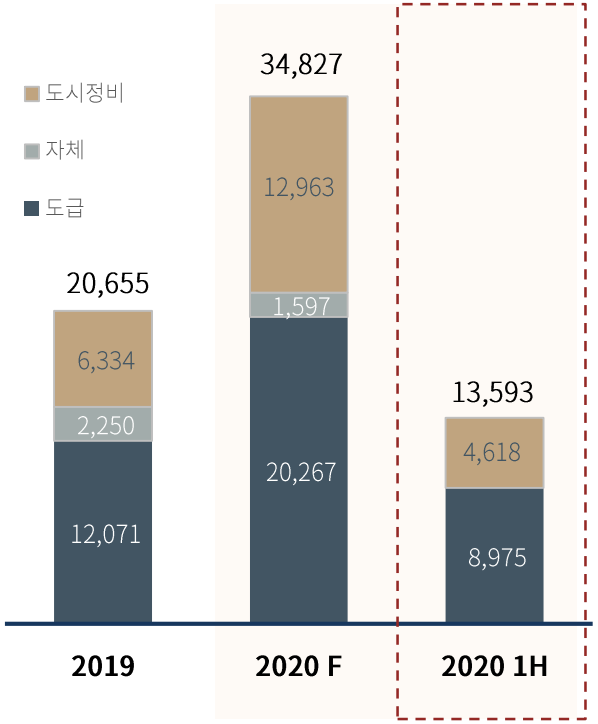
- 계획 대비 달성률 : 40%, 연말까지 3.5만 세대 분양 공급 가능

[단위 – 세대]

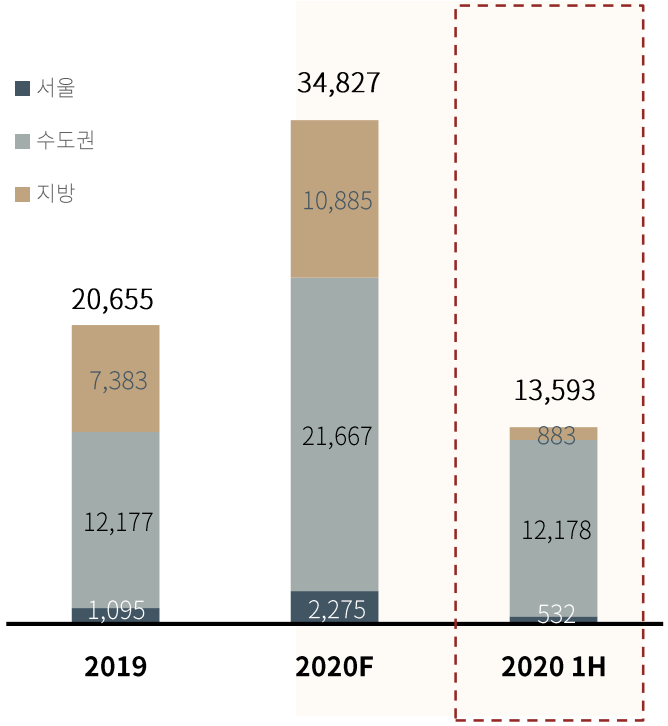
공급유형별



사업유형별



지역별



4. 2020년 분양 계획

Build Together DAEWOO E&C

[단위 – 세대]

월	사업명	공급세대	위치
1Q	매교역 푸르지오 SKVIEW(조)	1,012	경기도 수원시 팔달구
	매교역 푸르지오 SKVIEW(일)	1,077	경기도 수원시 팔달구
	안산 푸르지오 브리파크	588	경기도 안산시 단원구
2Q	계룡 푸르지오 더 퍼스트	883	충청남도 계룡시 두마면
	화서역 푸르지오 브리시엘	665	경기도 수원시 장안구
	세운푸르지오헤리시티(도생)	293	서울시 중구 인현동
	검암역 로열파크시티	4,805	인천시 서구 백석동
	청라국제도시역 푸르지오시티	1,630	인천시 서구 청라국제도시
	광명 푸르지오 센트베르(일)	464	경기 광명시 광명동
	화서역 푸르지오 브리시엘(OT)	460	경기도 수원시 장안구
	힐스테이트 푸르지오 주안(조)	441	인천시 미추홀구
	아현 푸르지오 클라시티	239	서울시 마포구 아현동
	광명 푸르지오 포레나(일)	240	경기 광명시 광명동
	광명 푸르지오 센트베르(조)	796	경기 광명시 광명동

월	사업명	공급세대	위치
3Q	수원 영흥공원	1,509	경기도 수원시 영통구
	김해 푸르지오 하이엔드	1,400	김해시 안동
	천안 푸르지오 레이크사이드	1,023	충청남도 천안시 서북구
	대연4재건축(조)	985	부산광역시 남구 대연4동
	성남 신흥 2구역(일)	869	성남시 수정구 신흥동
	서산 푸르지오 더 센트럴	861	충청남도 서산시 예천동
	대구 수성구 중동	714	대구 광역시 수성구 중동
	기흥 푸르지오 포레피스	677	경기도 용인시 기흥구
4Q	영종 A12 (임대)	1,445	인천 중구 운남동
	성남 신흥 2구역(조)	1,112	성남시 수정구 신흥동
	경산중산 C5, C4-1	701	경상북도 경산시 펜타힐즈2로
	세운 6-3-3	662	서울시 중구 을지로 4가
-	기타	9,276	
-	**합계**	**34,827**	

5. 해외수주 추진 현황

Build Together DAEWOO E&C

사업부문	국가	프로젝트명	도급예정액	세부사항
플랜트	나이지리아	PHC Refinery Rehabilitation PJ	U$ 2억	• '20년 1Q 원청계약체결 • '20년 4Q 당사 하청계약체결예상
플랜트	나이지리아	NLNG New BOG Comp.	U$ 0.5억	• 입찰서 제출 완료 •'21년으로 이연 예상
플랜트	알제리	REB LPG Extraction	U$ 6.5억	• '19.11월 기술 입찰서 제출 • '21년 낙찰사 선정 예상
플랜트	이라크	WQ1 Oil Train	U$ 4억	• '19.11월 입찰서 제출 • '21년 낙찰사 선정 예상
플랜트	카타르	카타르 North Field Expansion Pkg.1	U$ 10억	• '21년 낙찰사 선정 예상
플랜트	오만	Sohar LNG Bunkering	U$ 1억	• '21년 낙찰사 선정 예상
토목	이라크	Al Faw Container Terminal Pkg.2	U$ 5억	• '20년 내 분할 계약 추진 중
토목	싱가포르	Jurong Region Line J109	U$ 1.5억	• '20년 7월 LOA 접수
토목	홍콩	Fanling Bypass Eastern Section B	U$ 0.9억	• '20년 3Q LOA 수령 예정
토목	인도네시아	Kutai Coal Terminal	U$ 2.9억	• '20년 11월 입찰 결과 발표 예정
토목	싱가포르	Cross Island Line CR101	U$ 4.5억	• 코로나에 따른 발표 이연
토목	싱가포르	Cross Island Line CR108	U$ 4.5억	• 코로나에 따른 발표 이연
토목	이라크	Khor Al Zubair Immersed Tunnel Pkg.2	U$ 3억	•'21년으로 이연

※ 상기 도급예정액은 당사 도급 예상액을 기준으로 작성하였음

감 사 합 니 다

Build Together

고객과 함께 최고의 가치를 실현하는 기업